



綦江区古南水文站工程竣工验收

鉴定书

綦江区古南水文站工程竣工验收委员会

二〇二一年 十一 月十 日



綦江区古南水文站工程竣工验收

鉴定书

验收主持单位：重庆市綦江区水利局

项目法人：重庆市綦江区江河水电开发有限责任公司

监理单位：重庆南州建设管理有限公司（原重庆南州建设监理有限公司）（主体结构）、重庆万博建设管理有限公司（设施设备安装）

设计单位：重庆侨恩创源建筑设计有限公司（原重庆特钢设计院有限公司）（主体结构）、长江水利委员会水文局长江上游水文水资源勘测局（设施设备安装）

施工单位：重庆渝祺建筑工程有限公司（主体结构）、重庆强勇强科技有限公司（设施设备安装）

运行管理单位：重庆市綦江区水文与水旱灾害防御中心

质量监督单位：重庆市綦江区水利工程建设质量与安全服务中心

竣工验收日期：2021 年 11 月 10 日

竣工验收地点：重庆市綦江区古南水文站

马

前 言

2021 年 11 月 10 日，重庆市綦江区水利局在綦江区古南水文站主持召开了綦江区古南水文站工程竣工验收会议，按照《水文设施验收规程》（SL650-2014）相关规定，组成了綦江区古南水文站工程验收委员会。参加会议的有：重庆市綦江区水利局、重庆市綦江区水文与水旱灾害防御中心、重庆市綦江区水利工程建设质量与安全服务中心等单位的领导、专家和代表；参加会议的被验收单位有：重庆市綦江区江河水电开发有限责任公司、重庆侨恩创源建筑设计有限公司（原重庆特钢设计院有限公司）、重庆南州建设项目管理有限公司（原重庆南州建设监理有限公司）、重庆渝祺建筑工程有限公司、长江水利委员会水文局长江上游水文水资源勘测局、重庆万博建设项目管理有限公司、重庆强勇强科技有限公司等参建单位代表。验收委员会通过现场检查工程建设和试运行情况，及查阅有关资料，查看工程建设图片资料，听取重庆市綦江区江河水电开发有限责任公司所作《綦江区古南水文站工程建设管理工作报告》，设计单位、监理单位、施工单位各自的工作报告，认真讨论了竣工验收鉴定书初稿，最后通过并形成了《綦江区古南水文站工程竣工验收鉴定书》。

綦江区古南水文站工程

竣工验收鉴定书

一、工程概况

(一) 工程名称及位置

工程名称：綦江区古南水文站工程

工程位置：綦江区古南街道黄木湾 3 号

(二) 工程主要内容

由綦江区发展和改革委员会下达《关于同意綦江区古南水文站项目立项的批复》（綦发改审批〔2017〕18号）批准立项，总投资 667.15 万元，建设工期 6 个月。新建水文监测站 1 座，占地面积 1619 平方米，主要建设内容包括新建办公楼 1 栋共计 520 平方米及水位、雨量、流量等水文观测设施。2016 年 9 月 5 日重庆市财政局《关于下达 2016 年水文基础设施建设项目资金预算的通知》（渝财农【2016】239 号）下达綦江区水文基础设施建设项目资金 112 万元，实际分配古南水文站工程项目资金 40 万元。2016 年 11 月 30 日重庆市财政局《关于提前下达 2017 年水利专项转移资金预算（第一批）的通知》（渝财农【2016】352 号）下达綦江区水文基础设施建设项目资金 86 万元。2017 年 7 月 7 日重庆市财政局《关于下达 2017 年水文基础设施建设项目中央预算内资金的通知》（渝财农【2017】109 号）下达綦江区水文基础设施建设项目资金

160 万元。2018 年 7 月 5 日重庆市綦江区财政局《关于下达 2018 年水文基础设施建设项目资金预算的通知》（綦江财发【2018】330 号）下达綦江区水文基础设施建设项目资金 194 万元。綦江财存量[2016]1 号下达资金 60 万元。划拨土地款返还资金 194.28 万元。2021 年 8 月 2 日重庆市綦江区水利局、重庆市綦江区财政局《关于下达 2021 水利前期工作、水资源节约与保护、水文设施及防洪规划投资计划的通知》（綦水【2021】168 号）下达资金 40.91 万元。以上文件包括中央资金、市级资金及区级资金合计 775.19 万元。

（三）工程建设有关单位

项目法人：重庆市綦江区江河水电开发有限责任公司

监理单位：重庆南州建设项目管理有限公司（原重庆南州建设监理有限公司）（主体结构）、重庆万博建设项目管理有限公司（设施设备安装）

设计单位：重庆侨恩创源建筑设计有限公司（原重庆特钢设计院有限公司）（主体结构）、长江水利委员会水文局长江上游水文水资源勘测局（实施方案）

施工单位：重庆渝祺建筑工程有限公司（主体结构）、重庆强勇强科技有限（设施设备安装）

运行管理单位：重庆市綦江区水文与水旱灾害防御中心

质量监督单位：重庆市綦江区水利工程建设质量与安全服务中心

(四) 工程施工过程

古南水文站工程项目主体部分开工时间：2017年9月1日，完工时间2018年4月25日；设施及设备安装部分开工时间：2019年1月15日，完工时间：2019年11月25日。过程中无重大问题，有一定土地用电等协调问题，均按相关规程处理。

二、概算执行情况及分析

(一) 概算

根据綦发改审批[2017]159号文件批复项目资金来源为专项资金和区县自筹，概算资金665.14万元，其中建筑工程为223.31万元，机电设备安装为290.80万元。

(二) 竣工财务决算、审计等

重庆天勤建设工程咨询有限公司编制了綦江区古南水文站工程（主体部分）结算审核报告（天勤咨【2018】字第827号），送审造价为1351294.22元，实际送审造价1351289.38元，审定造价1295655.85元。

重庆天勤建设工程咨询有限公司编制了綦江区古南水文站工程（设施设备安装部分）结算审核报告（天勤咨【2021】字QJ第135号）送审造价为2495105.77元，审定造价2467978.14元。

重庆咨正会计师事务所有限公司编制了綦江区古南水文站工程项目财务决算审核报告（咨正所专审【2021】第095

号)，截止 2021 年 6 月 30 日，该工程累计完成总投资为 7,751,869.49 元。其中：

序号	工程或费用名称	审定数
一	第一部分：建筑安装工程费用	2,011,103.04
二	第二部分：机电设备及安装工程	2,489,794.62
三	第三部份：其他投资	106,131.00
四	第四部分：施工临时工程费用	62,036.33
五	第五部分：工程建设其他费用	3,082,804.50
1	项目建设管理费	95,307.25
2	建设用地费	2,340,471.25
3	工程监理费	87,172.00
4	工程勘察设计的费	460,646.00
5	工程咨询费	37,074.00
6	工程检测费	32,800.00
7	其他待摊投资	14,454.00
8	社会中介机构审计费	14,880.00
六	第六部分：基本预备费	
1	投资合计	7,751,869.49
七	减：利息收入	0.00
	建设成本合计	7,751,869.49

截至 2021 年 6 月 30 日，古南水文站工程项目应结转交

付使用资产总计 7,751,869.49 元，其明细如下。

资产项目名称	资产金额（元）	备注
一、固定资产	5809069.49	详见资产移交清单
1、房屋及构筑物	2591093.01	
2、设备	3217976.48	
二、无形资产	1942800.00	
1、土地	1942800.00	
合计	7751869.49	

（三）其他事项说明

綦江区古南水文站工程根据重庆市綦江区发展和改革委员会《关于核定綦江区古南水文站工程概算的通知》綦发改审批【2017】159号核定工程概算总投资金额 665.14 万元，实际总投资 7,751,869.49 元，超概算 1,100,459.23 元，超 16.54%。增加投资原因在于概算编制未考虑划拨土地地价款，实际项目发生划拨土地地价款 1,942,800.00 元。

三、工程移交情况

綦江区古南水文站工程于 2019 年 12 月 3 日由重庆市綦江区江河水电开发有限责任公司主持完成验收并移交重庆市綦江区水文与水旱灾害中心运行管理。各项验收中的遗留问题已处理完成。

四、工程初期运行及效益

（一）初期运行管理

工程于 2019 年 12 月完工后至今，对綦江河进行了日常观测记录,建筑主体无异常现象发生，未发现墙体裂缝；水文监测环境要求满足设计要求；在线监测设施运行正常；整个工程运行稳定。

（二）初期运行效益

綦江区古南水文站工程在 2020、2021 年多次防御超标准洪水过程中，实时监测水雨情，为精准预测洪峰水位和洪峰时间提供有力的数据支撑，为区政府应包处置提供有效决策依据，保障了人民生命财产安全。

五、工程质量鉴定

（一）工程质量监督

项目法人在工程主体部分及设施设备安装部分开工前，在重庆市綦江区水利工程建设质量与安全服务中心办理了质量监督手续，分别于 2017 年 9 月 6 日及 2019 年 1 月 14 日重庆市綦江区水利工程建设质量与安全服务中心对该工程项目划分进行了确认，并委派了质量监督员，采取不定期到施工现场巡查的方式，履行工程质量监督职能；开工前，对各参建单位的资质、技术力量、设备等进行了核查登记；对该工程项目的质量评定项目划分进行了确认；抽查施工过程中的工程实体质量和相关的质量评定与验收资料。

（二）工程项目划分

根据重庆市水文建设工程质量评定规程的有关要求，主体

部分工程项目共有 1 个单位工程，共划分为基础分部、主体分部、装饰装修分部、屋面分部、电气分部、给排水分部共 6 个分部工程，122 个单元工程；设施设备安装部分工程项目共 1 个单位工程，3 个分部工程，26 个单元工程。通过查验施工质量评定资料和中间检验报告，并经现场抽查和实物观感，该项目已按合同完成了全部施工任务，达到了预期的目标，分部工程质量全部合格，主要单元工程质量全部合格，合格率 100%。建筑物重要隐蔽工程质量全部合格，在施工中未发生任何质量事故，原材料质量合格，机电产品质量合格，中间产品质量合格。

（三）工程质量检测

施工单位试验、检验结果表

序号	检测项目	检测数量	结果	合格率	检测机构
1	水泥	1	合格	100%	重庆恒信水利工程质量检测有限责任公司
2	河沙	1	合格	100%	重庆恒信水利工程质量检测有限责任公司
3	碎石	1	合格	100%	重庆恒信水利工程质量检测有限责任公司
4	钢筋	10	合格	100%	重庆恒信水利工程质量检测有限责任公司
5	MU15 普通砖	1	合格	100%	重庆恒信水利工程质量检测有限责任公司
6	MU3.5 烧结空心砖	1	合格	100%	重庆恒信水利工程质量检测有限责任公司
7	中空玻璃	3	合格	100%	重庆百士德工程检测有限公司

8	PVC 型材	1	合格	100%	重庆百士德工程检测有限公司
9	门窗四性检测	1	合格	100%	重庆百士德工程检测有限公司
10	C25 砼	14	合格	100%	重庆恒信水利工程质量检测有限责任公司
11	C30 砼	5	合格	100%	重庆恒信水利工程质量检测有限责任公司
12	MU10.0	3	合格	100%	重庆恒信水利工程质量检测有限责任公司
13	栏杆水平推力	1	合格	100%	重庆中科建筑工程质量检测有限公司
14	岩芯	3	合格	100%	重庆恒信水利工程质量检测有限责任公司
15	岩芯	2	合格	100%	重庆永渝检验检测技术有限公司
16	桩身完整性	14	合格	100%	重庆科融建筑工程质量检测有限公司
17	岩土工程勘察报告	1	合格	100%	重庆一三六地质矿产有限责任公司

监理单位试验、检验报告结果表

序号	检测项目	检测数量	结果	合格率	检测机构
1	岩芯	2	合格	100%	重庆永渝检验检测技术有限公司
2	桩身完整性	3	合格	100%	重庆永渝检验检测技术有限公司
3	钢筋	10	合格	100%	重庆永渝检验检测技术有限公司
4	C30 砼	3	合格	100%	重庆永渝检验检测技术有限公司

竣工验收检测

检测结果

1 綦江区古南水文站工程外观质量及外部尺寸:

水文站尺寸检测 10 处, 合格 8 处, 合格率 80%;

室内地面平整度检测 10 处，合格 10 处，合格率 100%；
 室外墙面平整度检测 10 处，合格 10 处，合格率 100%；
 室内墙面平整度检测 10 处，合格 10 处，合格率 100%。

2 綦江区古南水文站工程结构质量：

回弹法检测梁混凝土抗压强度 1 组，合格；

回弹法检测柱混凝土抗压强度 1 组，合格；

回弹法检测板混凝土抗压强度 1 组，合格；

回弹法检测梯步混凝土抗压强度 1 组，合格。

结论

1 外观质量及外部尺寸：根据现场检测，实测外观质量及外部尺寸达到合格要求。

2 结构质量：根据现场回弹法检测，实测混凝土符合设计要求强度等级要求。

(三) 质量评定

綦江区古南水文站质量评定表（主体部分）

单位工程	分程	单元工程 (个)	工程质量评定			质量等级
			合格(个)	其中优良 (个)	优良率%	
綦江区 古南水 文站 工 程	基础分部	28	28	8	28.6	合格
	主体分部	38	38	9	23.68	合格
	装饰装修 分部	30	30	6	20	合格
	屋面分部	15	15	4	26.7	合格
	电气分部	10	10	2	20	合格
	给排水分 部	1	1	0	0	合格

合计	6	122	122	29	23.8	合格
----	---	-----	-----	----	------	----

綦江区古南水文站工程（设施设备部分）1 个单位工程，3 个分部工程（建筑工程、金属结构设备及安装工程、机电设备及安装工程），26 个单元工程全部合格。

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、验收结论

1、綦江区古南水文站工程于 2017 年 9 月 1 日动工,2019 年 11 月 25 日完工，按初设批复建设内容及变更内容完成了工程建设任务。

2、工程运行正常，效果较好。

3、綦江区古南水文站工程质量等级为合格。

4、工程竣工财务决算符合基本建设工程竣工财务决算报告编制要求，投资控制较好。

5、工程档案资料基本齐全，整理符合要求。

6、竣工验收委员会同意綦江区古南水文站工程通过验收。

八、验收委员会成员签字表